ÅLHYTTA™

DESIGN SOM STANDARD SIDEN 1966

LEVELDÅSEN

- Eksklusivt Ålhytteområde i nytt spennende hyttefelt i Hallingdal

Turgåere på Brea, Leveldåsen under

Øverst i lia, der Leveld-bygdas kulturlandskap møter fjellet, ligger Leveldåsen tomteområde. Store, solrike fullstandard-tomter, med flott utsikt mot Hevjanåsen, Hallingskarvet og Hesthovda.

OMRÅDET LEVELDÅSEN

Familie på skitur

“Det er naturen som skal spille hovedrollen, ikke hytta”

På skitur

Den gamle veien mot Vesle Brea

Balansering på Reineskarvet

På toppen

LEVELDÅSEN TOMTEOMRÅDE

Leveldåsen er det perfekte utgangspunkt for turer innover fjellet, uavhengig av sesong eller aktivitet. Skiløyper av topp kvalitet går gjennom feltet og strekker seg vestover mot Bergsjø, østover til Votndalsåsen og videre utover Torpoåsen til Gol, eller nordover til Hemsedal.

Toppturene kan legges til Reineskarvet, Blåbergo, Laudalsbrea eller Såta. Stier, sleper og fjellveier innbyr til lange (eller korte) turer til fots eller på sykkel. Fiskekort kan løses i elvene Votna og Lya samt mange spennende vann i fjellet. Naturen som omkranser hytteområde fortjener vesentlig mer spalteplass enn et begrenset prospekt tillater. Her må man rett og slett ta turen og se med egne øyne.

Både bygda Leveld og kommunen Ål har en rekke kulturelle tilbud for hyttefolket. Leveld Kunstnartun inviterer kunstnere fra inn og utland til arbeidsopphold. I løpet av oppholdet skal de formidle hva de driver med. Her arrangeres det mao. en rekke utstillinger, konserter, foredrag osv. Hver vår arrangeres Folkemusikk- veka i Ål.

Her møtes våre fremste utøvere innen dans og folkemusikk til folkefest.

Midtveis mellom avkjøringen fra riksveien og tomtefeltet finner vi Ål skisenter. Dette er et middels stort alpinanlegg med et godt utvalg nedfarter, fra de mest krevende traseer til enkle turløyper og barnebakker. Sommerstid kan anlegget skilte med en spennende sykkelpark. Her arrangeres Hilbilly huckfest, et spektakulært arrangement som samler noen av de beste utøverne innen freeridesykling fra både inn og utland.

ÅLHYTTA™

Leveldåsen Tomteområde

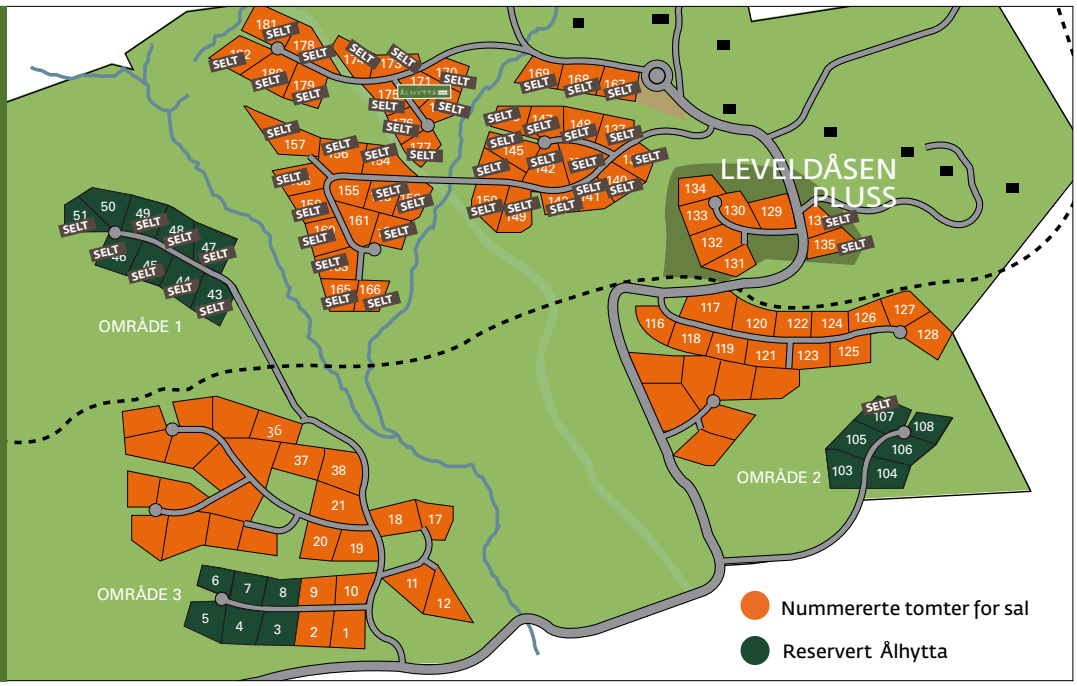
Leveldåsen tomteområde avbildet fra område 3 (se tomtekart under) med nydelig utsikt mot Hallingskarvet.

Tomtekart med priser pr. mars 2017

Område 1
T 43 - **solgt**
T 44 - **solgt**
T 45 - **solgt**
T 46 - **solgt**
T 47 - **solgt**
T 48 - **solgt**
T 49 - **solgt**
T 50 - 1900 m² - 990.000,-
T 51 - **solgt**

Område 2
T103 - 1700 m² - 1.200.000
T104 - 1600 m² - 1.200.000
T105 - 1600 m² - 1.200.000
T106 - 1700 m² - 1.200.000
T107 - **solgt**
T108 - 1400 m² - 1.300.000

Område 3
T3 - 1800 m² - 890.000
T4 - 1900 m² - 990.000
T5 - 1800 m² - 990.000
T6 - 1100 m² - 990.000
T7 - 1400 m² - 990.000
T8 - 1400 m² - 890.000



Ålhytta har prøvebohytte på tomt 171.

NÆROMRÅDE

Løypeterrenget i Leveldåsen

Blåbergstølen

Utsikt fra Brea

Blomstring i Breadalen

KJØREBESKRIVELSE

Fra Rv 7, ved avkjøring til Bergsjø-Vats, ca 3 km øst for Ål sentrum: Følg skilting retning Bergsjø-Vats. Etter ca 10 km kommer du til Leveld. Følg veien gjennom bygda for så å ta til høyre på Fanitullvegen retning Hemsedal. Følg denne gjennom betalingsbommen og videre ca 1 km. Her er det skiltet inn til høyre til tomtefeltet.

FØLG OSS PÅ NETTET

Vi er stolte av Leveldåsen, og tar deg gjerne med på visning.
Følg oss på Facebook/aalhytta.com eller les mer om Ålhytta på **www.aalhytta.no.**

Har du spørsmål? Ta kontakt med oss på post@aalhytta. no ÅLHYTTA™

Ålhytta AS - Adr: Ylivegen 16 - 3570 Ål - Tel: +47 32 08 60 50 - Faks: +47 32 08 60 51 - E-post: post@aalhytta.no - www.aalhytta.no